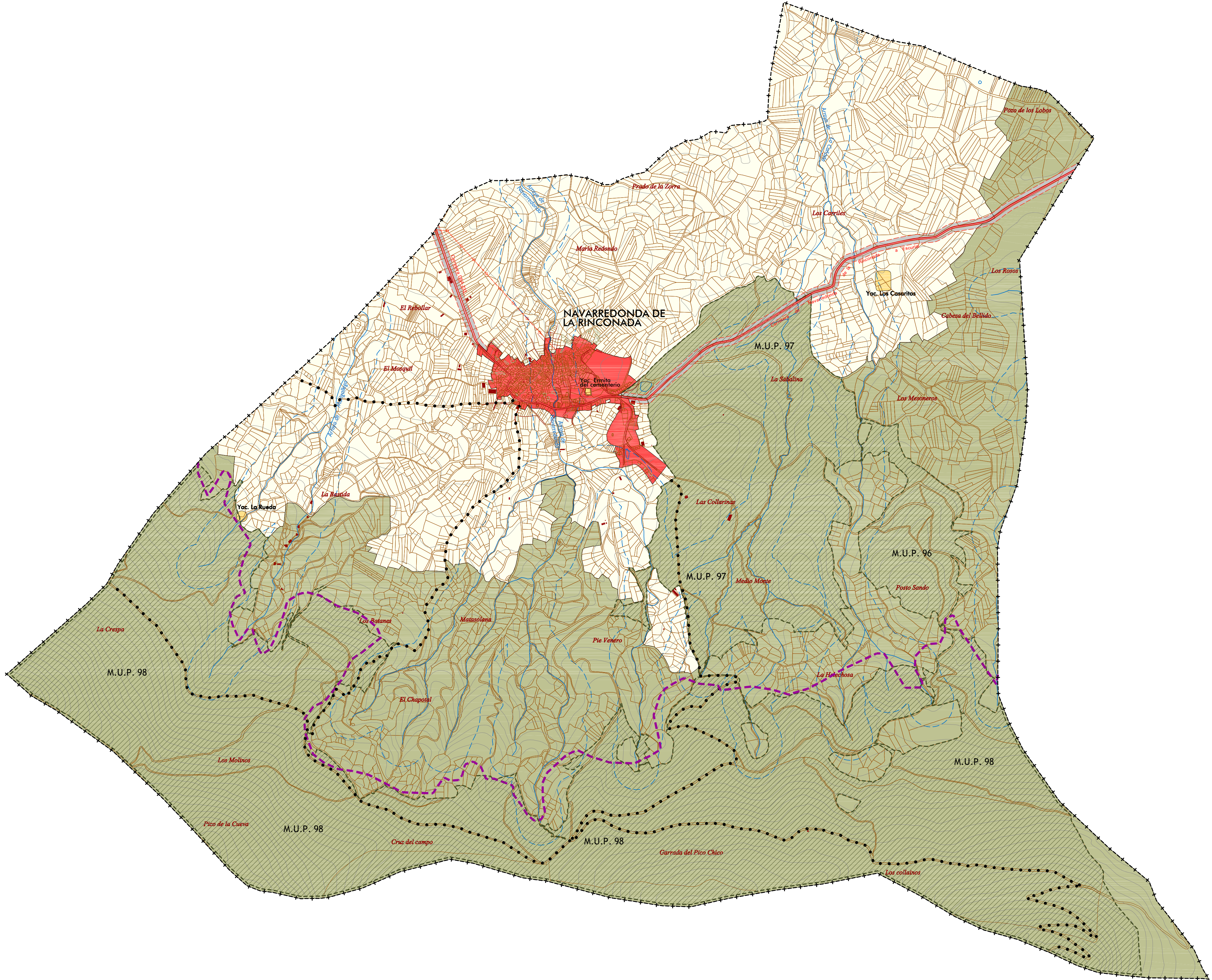
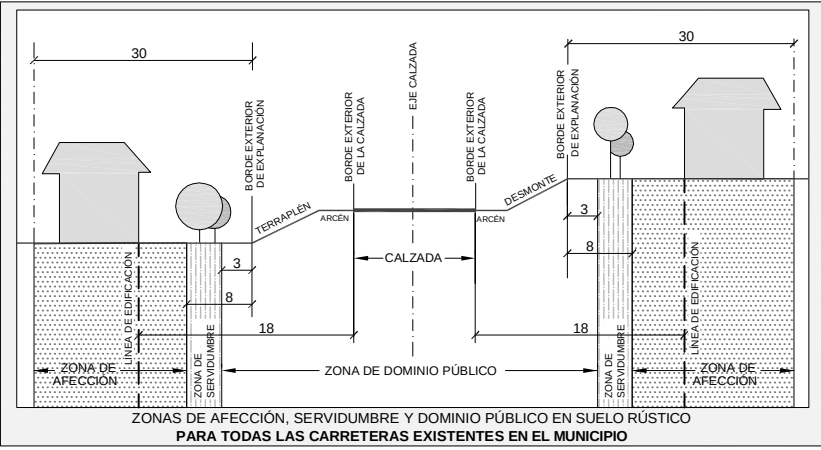
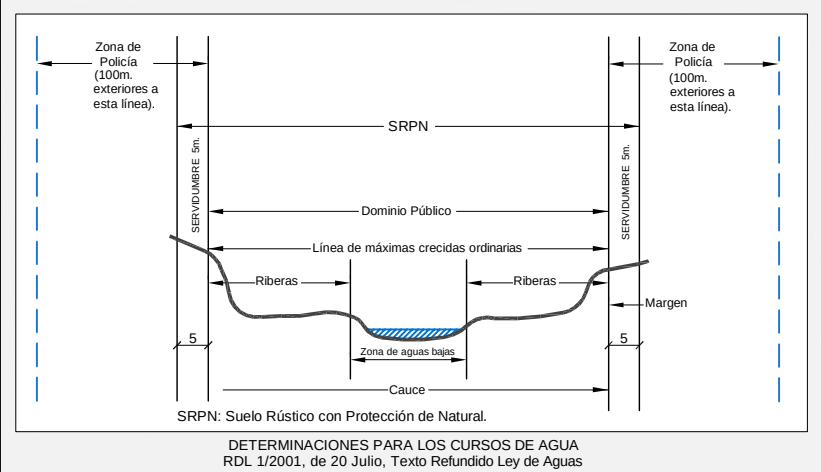
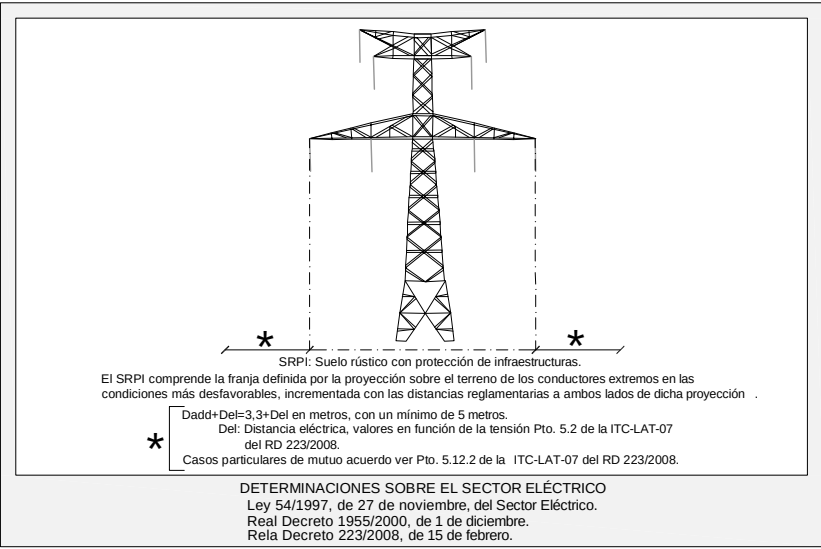
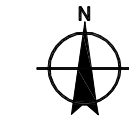




ESCALA: 1:10.000



SIGNOS CONVENCIONALES

- Límite del término municipal
- Núcleo de población
- ▨ Parcelario
- ▬ Carreteras
- Rios y arroyos
- Curvas de nivel

CLASES DE SUELO

- SUELO URBANO
- SUELO RÚSTICO COMÚN
- ▨ SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL
- SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN CULTURAL
- INSTALACIONES EN SUELO RÚSTICO

CONDICIONES DE ORDENACIÓN

- Zona de policía (Leg. sobre aguas)
- Límite de edificación (Leg. sobre carreteras)
- Líneas eléctricas (Leg. sobre el sector eléctrico)
- • • • • Caminos estructurantes

DETERMINACIONES DE CARÁCTER AMBIENTAL

- ▨ Montes de Utilidad Pública
- Espacio Natural, L.I.C. (ES4150108) y Z.E.P.A. (ES4150039) "Las Quilamas"

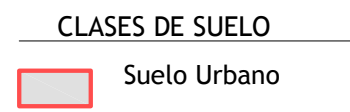
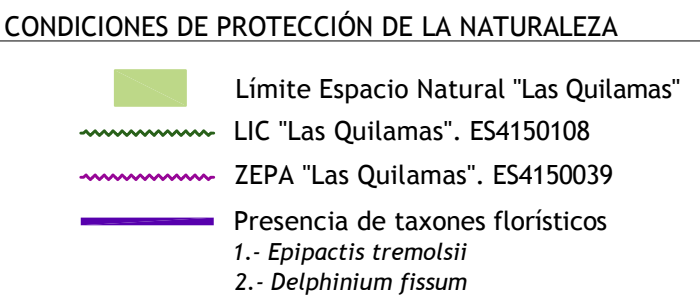
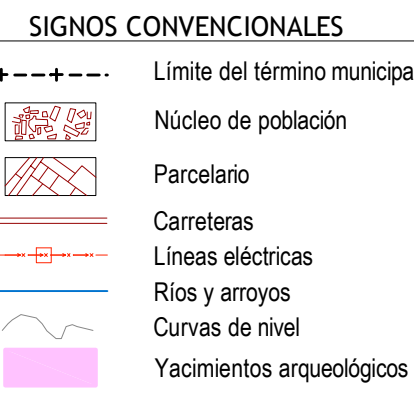
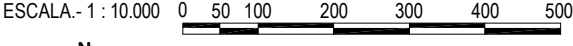
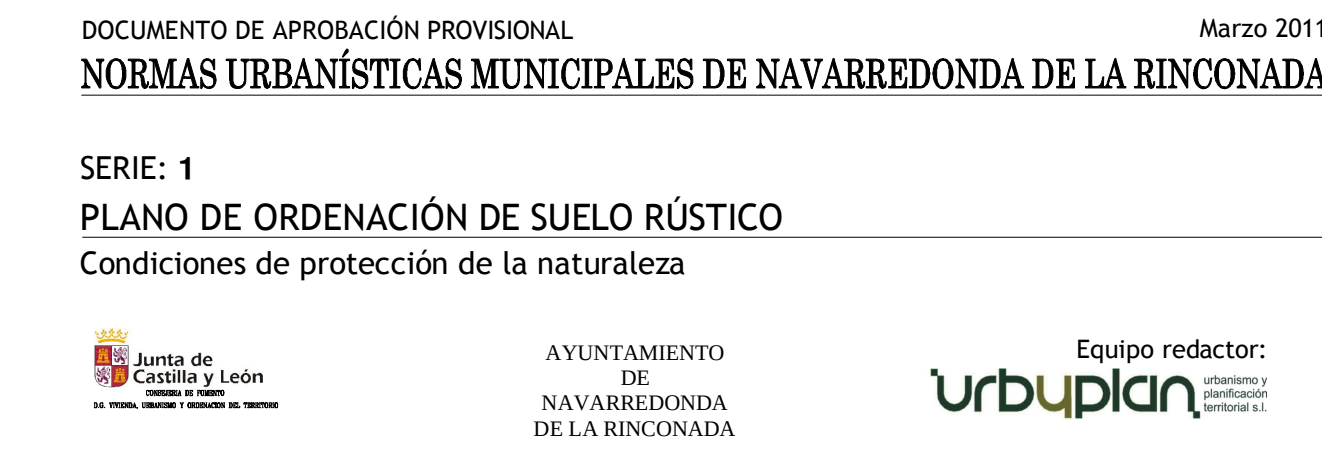
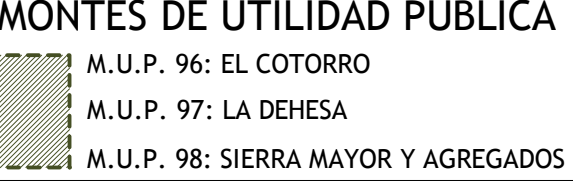
DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

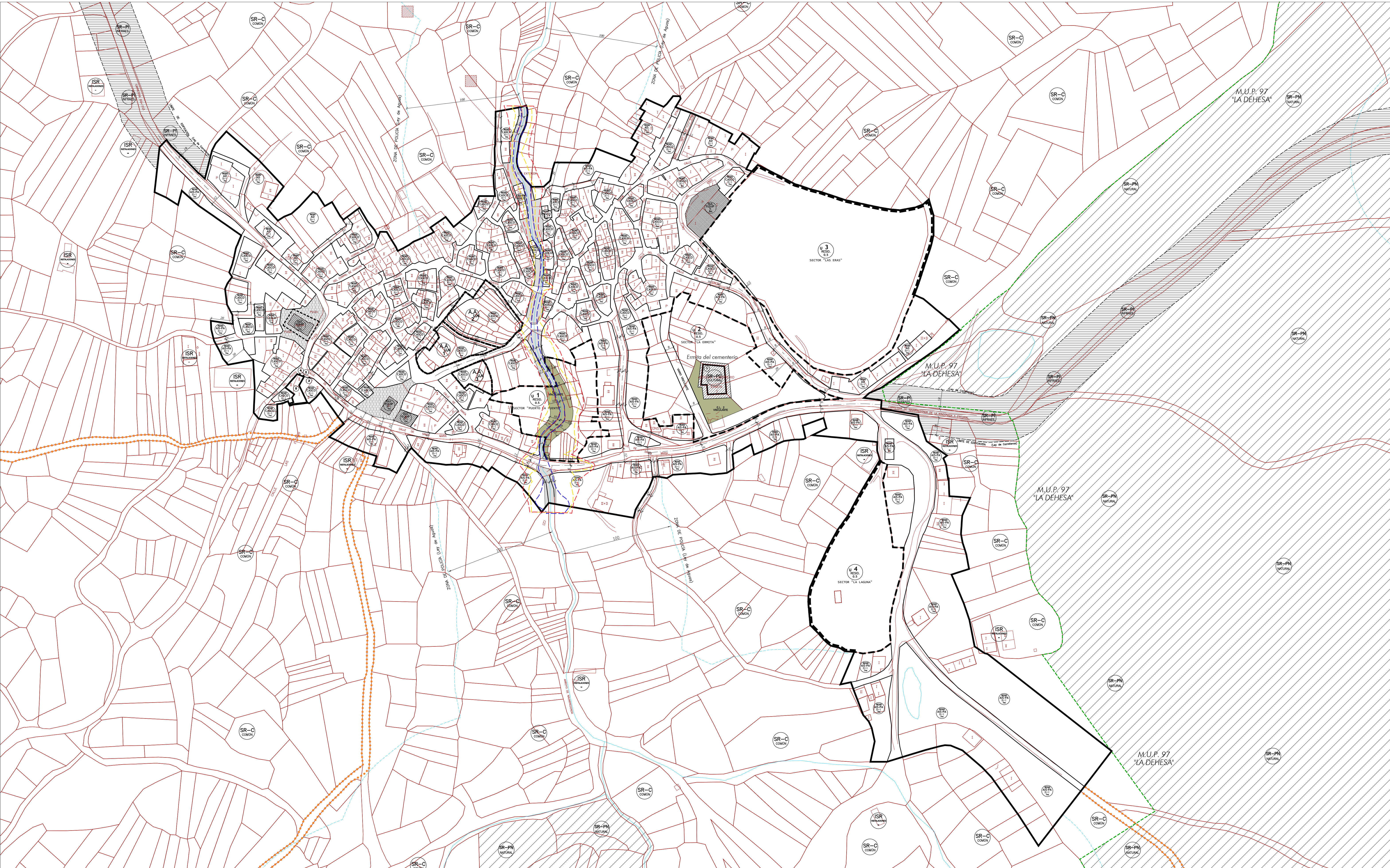
Marzo 2011

NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DE NAVARREDONDA DE LA RINCONADA

SERIE: 1

PLANO DE ORDENACIÓN DE SUELO RÚSTICO





ESCALA: 1:1.500

0 7.5 15 30 45 60 75

N

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Actuación Aislada: A.A. U.N. 1

Uso Predominante: RESID. Medio, EQUIP. No Edificado

Altura máxima Exist. la Existente: N° de Plantas Exist. la Existente

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

U: Urbano no consolidado

Uso Predominante: U 2 RESID. 0.5

Identificador del número del Sector: SECTOR "ERAS"

Densidad Máxima

Nombre del Sector

SUELO RÚSTICO

SR-PN NATURAL

Suelo rústico con protección natural

SR-PC CULTURAL

Suelo rústico con protección cultural

SR-C COMÚN

Suelo rústico común

SR-PI INFRAES

Suelo rústico con infraestructuras

LEYENDA

BASE EXISTENTE

PARCELARIO CATASTRAL INDICATIVO (URBANO/RÚSTICO)

LÍMITE DE SUELO URBANO

DELIMITACIÓN DE SECTORES EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

DELIMITACIÓN DE ACTUACIONES AISLADAS

ALINEACIONES Y LÍMITE DE ZONAS

LEY DE CARRETERAS (LÍMITE DE EDIFICACIÓN)

RETRANQUEOS DE LA EDIFICACIÓN RESPECTO A LA ALINEACIÓN

RIOS Y ARROYOS

LEY DE AGUAS (ZONA DE POLICIA)

EJE DE VAL O CAMINO EXISTENTE (SE SEÑALA CUANDO DEBE TOMARSE COMO EJE DE LA MEDICIÓN)

MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA

CAMINOS ESTRUCTURANTES

EH - MÁXIMA AVENIDA ORDINARIA

EH - 100 AÑOS

EH - 500 AÑOS

EQUIPAMIENTO

ESPACIO LIBRE PÚBLICO

PAVIMENTACIÓN ESPECIAL

ZONAS LIBRES DE BORDES DE ARROYOS Y REQUERIAS

ELEMENTOS CATALOGADOS Y RESERVADOS

ELEMENTO CATALOGADO

NÚMERO DE FICHA DEL CATALOGO

YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO EN SUELO URBANO

DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

Marzo 2011

NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DE NAVARREDONDA DE LA RINCONADA

SERIE: 2

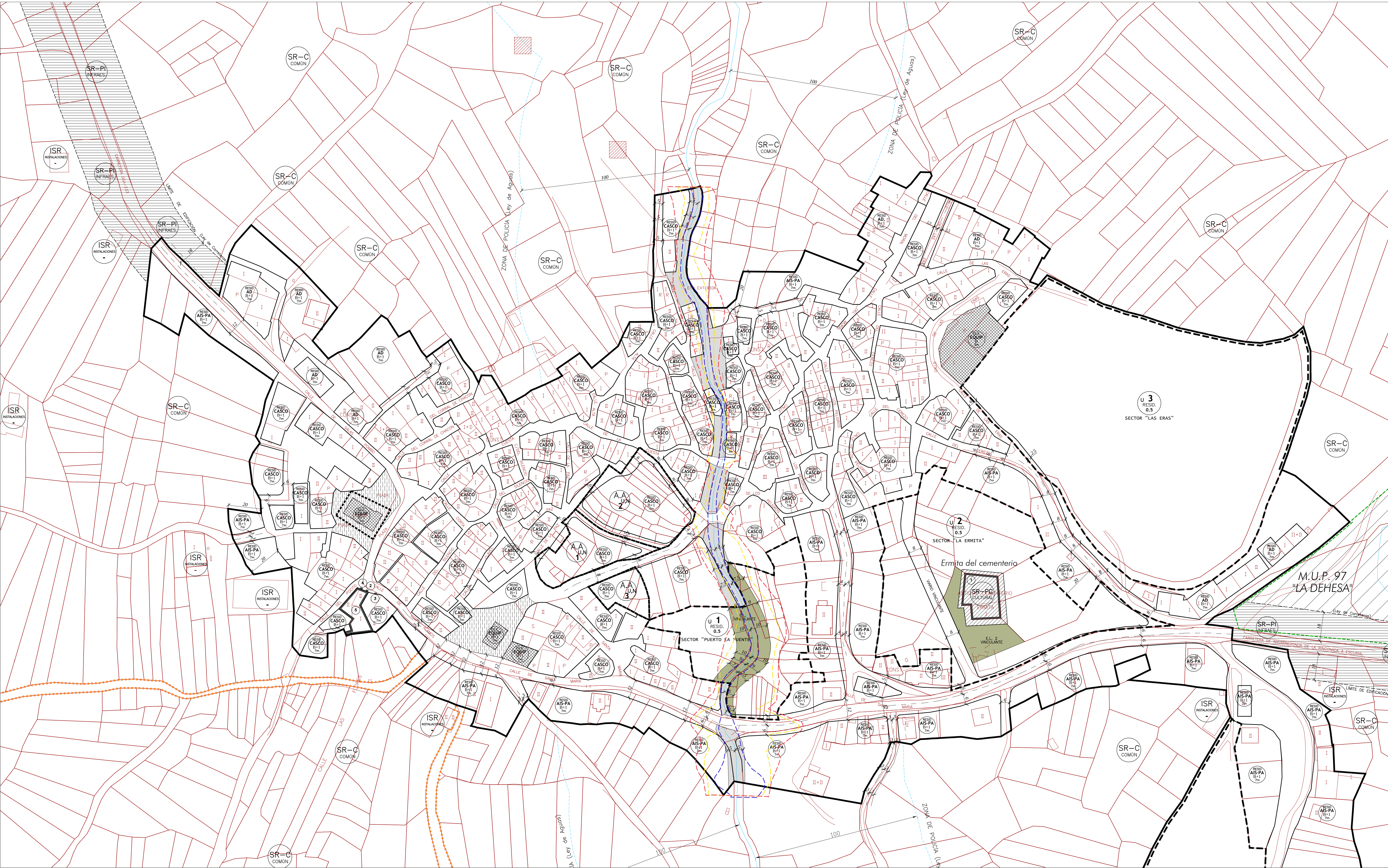
PLANO DE ORDENACIÓN DE SUELO URBANO

Plano General

Junta de Castilla y León

AYUNTAMIENTO DE NAVARREDONDA DE LA RINCONADA

Equipo redactor: urbuplan



ESCALA: 1:1.000

0 5 10 20 30 40 50

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Actuación Aislada

Uso Predominante:

RESID.: Residencial
MIXTO: Mixto
EQ.E.: Equipamiento edificado
EQ.NE.: Equipamiento no edificado

Altura máxima
Exist.: la Existente

Nº de Plantas
Exist.: la Existente

U.: Urbano no consolidado

Uso Predominante

Densidad Máxima

Nombre del Sector

SUELO RÚSTICO

SR-PN NATURAL

Suelo rústico con protección natural

SR-PC CULTURAL

Suelo rústico con protección cultural

SR-C COMÚN

Suelo rústico común

SR-PI INFRAES

Suelo rústico con infraestructuras

ISR INSTALACIONES

Instalaciones en Suelo Rústico

LEYENDA

BASE EXISTENTE

PARCELARIO CATASTRAL INDICATIVO (URBANO/RÚSTICO)

LÍMITE DE SUELO URBANO

DELIMITACIÓN DE SECTORES EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

DELIMITACIÓN DE ACTUACIONES AISLADAS

ALINEACIONES Y LÍMITE DE ZONAS

LEY DE CARRETERAS (LÍMITE DE EDIFICACIÓN)

RESTRANQUEOS DE LA EDIFICACIÓN RESPECTO A LA ALINEACIÓN

RIOS Y ARROYOS

LEY DE AGUAS (ZONA DE POLICÍA)

EJE DE VAL O CAMINO EXISTENTE (SE SEÑALA CUANDO SEER TOMASE COMO EJE DE LA MEDIDA)

MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA

CAMINOS ESTRUCTURANTES

DH - MÁXIMA AVENIDA ORDINARIA

DH - 100 AÑOS

DH - 500 AÑOS

EQUIPAMIENTO

ESPACIO LIBRE PÚBLICO

PAVIMENTACIÓN ESPECIAL

ZONAS LIBRES DE BORDES DE ARROYOS Y REGUERAS

ELEMENTOS CATALOGADOS Y ESPECÍFICOS

ELEMENTO CATALOGADO

NÚMERO DE FICHA DEL CATALOGO

YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO EN SUELO URBANO

DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

Marzo 2011

NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DE NAVARREDONDA DE LA RINCONADA

SERIE: 2

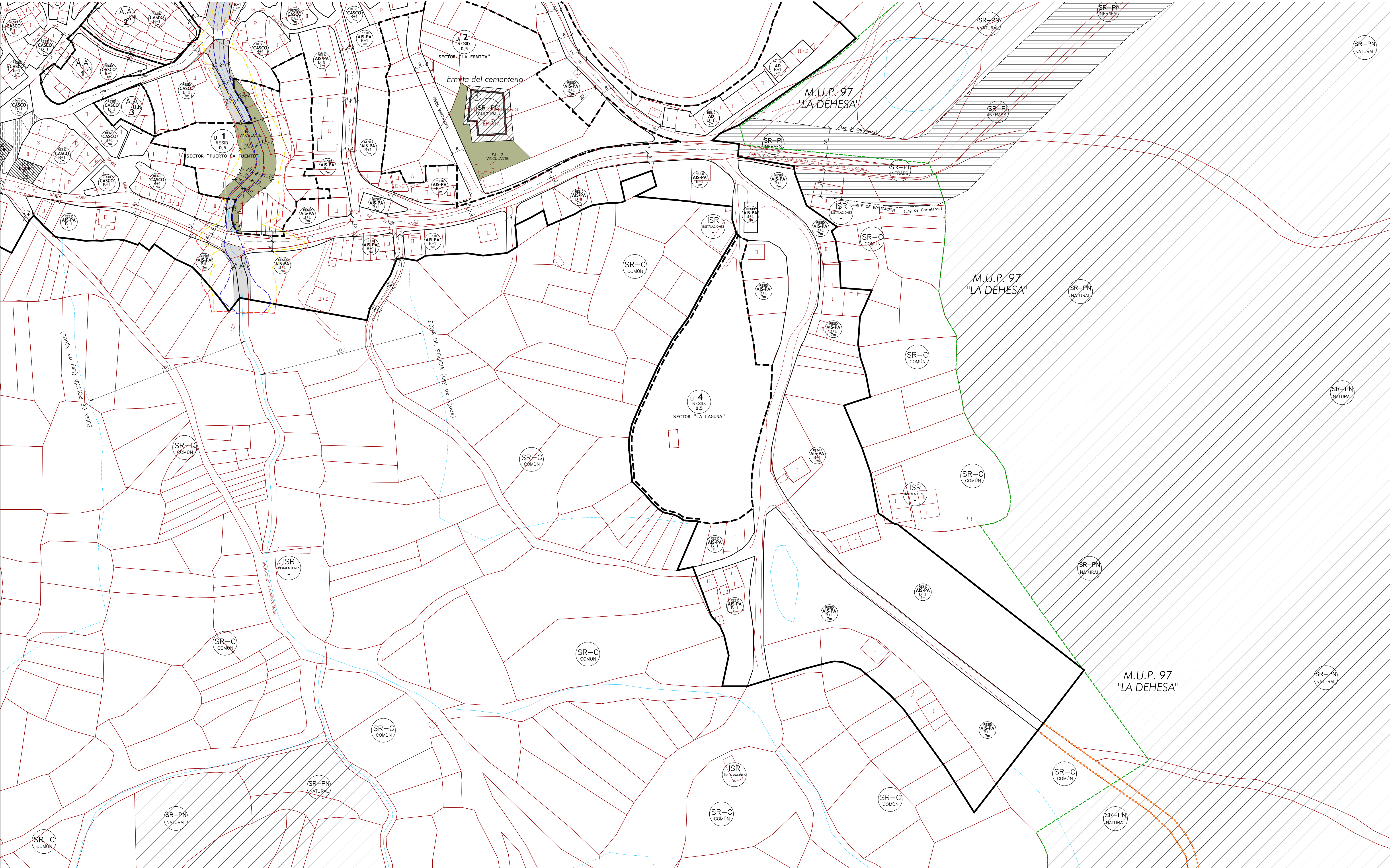
PLANO DE ORDENACIÓN DE SUELO URBANO

Hoja 1/2

Junta de Castilla y León

AYUNTAMIENTO DE NAVARREDONDA DE LA RINCONADA

Equipo redactor: **urbuplan**



ESCALA: 1:1.000

0 5 10 20 30 40 50

SUELO URBANO CONSOLIDADO

Actuación Aislada

Uso Predominante:

- RESID.: Residencial
- MIXTO: Mixto
- EQ.E.: Equipamiento edificado
- EQ.NE.: Equipamiento no edificado

Altura máxima Exist.: la Existente

Nº de Plantas Exist.: la Existente

U.: Urbano no consolidado

Uso Predominante

Densidad Máxima

Nombre del Sector

SUELO RÚSTICO

Suelo rústico con protección natural

Suelo rústico común

Instalaciones en Suelo Rústico

Suelo rústico con protección cultural

Suelo rústico con infraestructuras

LEYENDA

- BASE EXISTENTE
- PARCELARIO CATASTRAL INDICATIVO (URBANO/RÚSTICO)
- LÍMITE DE SUELO URBANO
- DELIMITACIÓN DE SECTORES EN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- DELIMITACIÓN DE ACTUACIONES AISLADAS
- ALINEACIONES Y LÍMITE DE ZONAS
- LEY DE CARRETERAS (LÍMITE DE EDIFICACIÓN)
- RESTRANQUEOS DE LA EDIFICACIÓN RESPECTO A LA ALIENACIÓN
- RIOS Y ARROYOS
- LEY DE AGUAS (ZONA DE POLICÍA)
- ELE DE VAL O CAMINO EXISTENTE (SE SEÑALA CUANDO DEBE TOMARSE COMO EJE DE LA MEDIDA)
- MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA
- CAMINOS ESTRUCTURANTES
- EH - MÁXIMA AVENIDA ORDINARIA
- EH - 100 AÑOS
- EH - 500 AÑOS
- EQUIPAMIENTO
- ESPACIO LIBRE PÚBLICO
- PAVIMENTACIÓN ESPECIAL
- ZONAS LIBRES DE BORDES DE ARROYOS Y REGUERAS
- ELEMENTOS CATALOGADOS Y ESPECÍFICOS
- ELEMENTO CATALOGADO
- NÚMERO DE FICHA DEL CATALOGO
- YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO EN SUELO URBANO

DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

Marzo 2011

NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DE NAVARRREDONDA DE LA RINCONADA

SERIE: 2

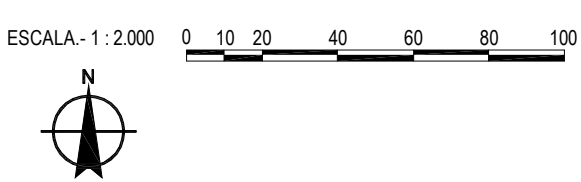
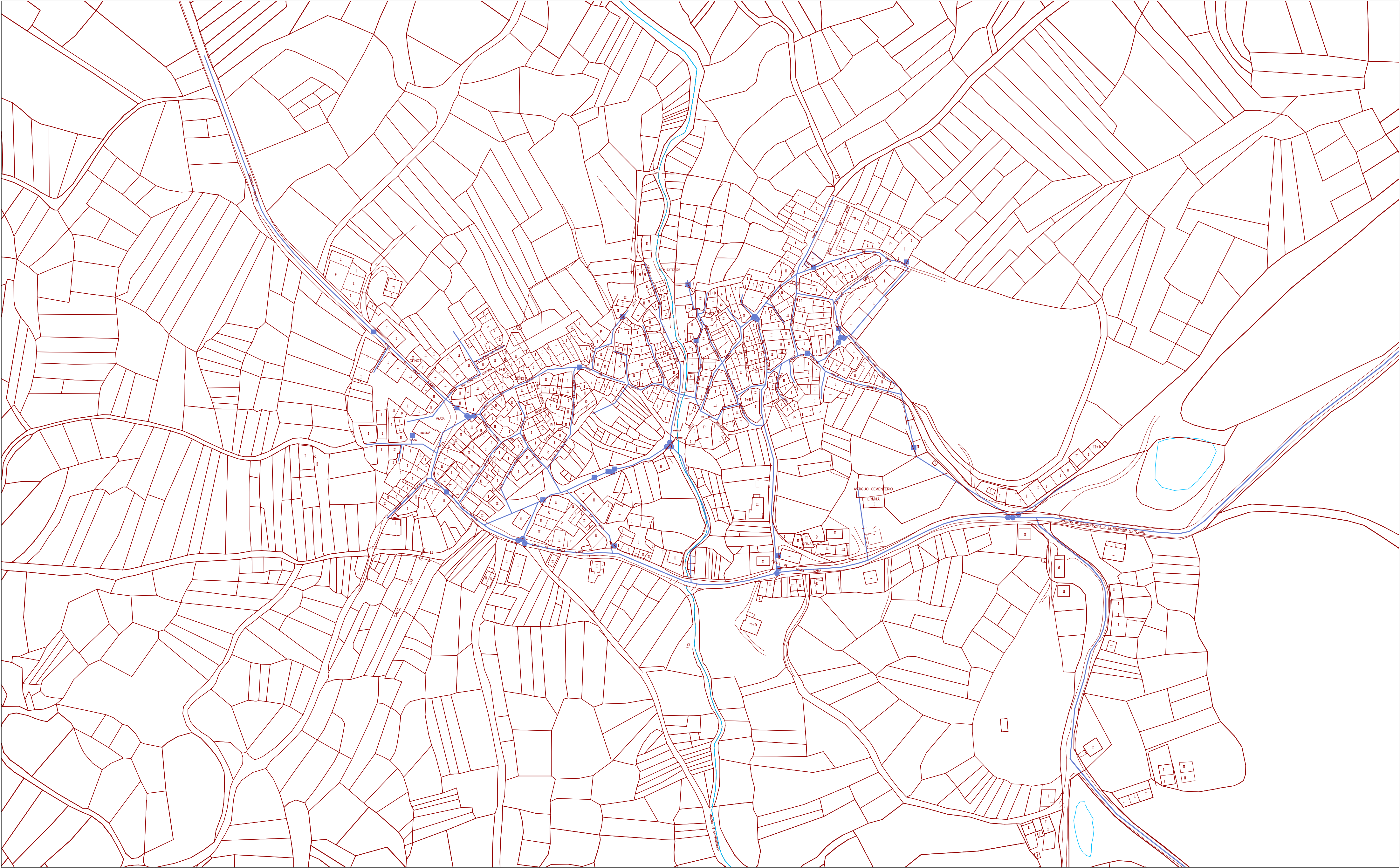
PLANO DE ORDENACIÓN DE SUELO URBANO

Hoja 2/2

Junta de Castilla y León

AYUNTAMIENTO DE NAVARRREDONDA DE LA RINCONADA

Equipo redactor: urbuplan



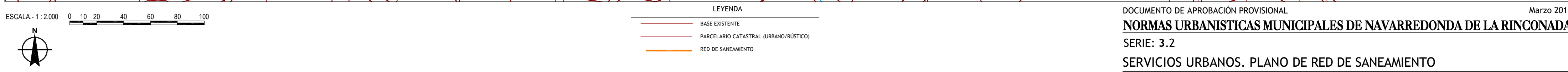
- LEYENDA
- BASE EXISTENTE
 - PARCELARIO CATASTRAL (URBANO/RÚSTICO)
 - RED DE ABASTECIMIENTO

DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DE NAVARREDONDA DE LA RINCONADA

SERIE: 3.1

SERVICIOS URBANOS. PLANO DE RED DE ABASTECIMIENTO

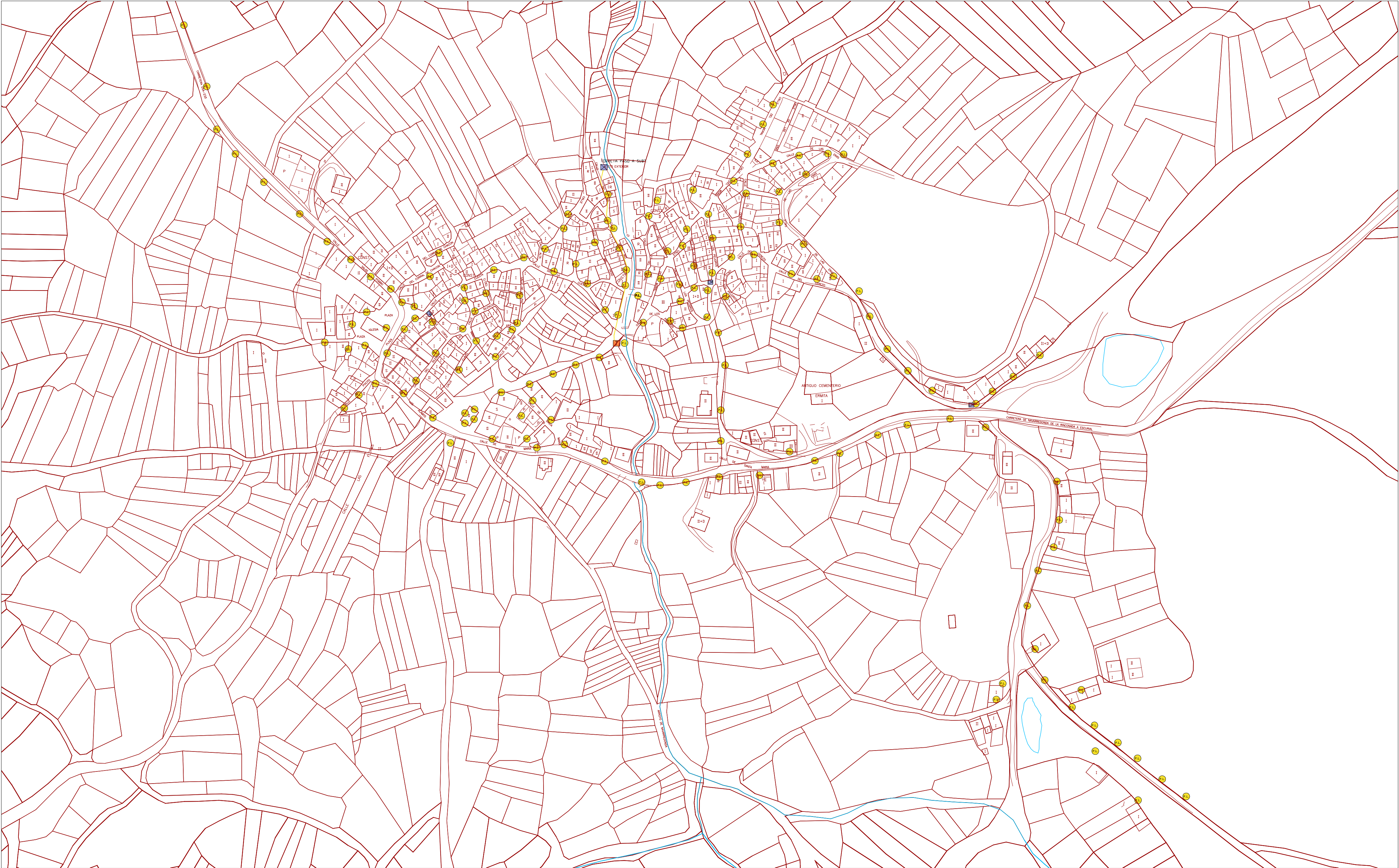



Junta de Castilla y León

AYUNTAMIENTO DE NAVARRREDONDA DE LA RINCONADA

Equipo redactor:

urbuplan urbanismo y planeamiento territorial s.l.



- LEYENDA
- BASE EXISTENTE
 - PARCELARIO CATASTRAL (URBANO/RÚSTICO)
 - MEDIA TENSIÓN SUBTERRÁNEO
 -  PUNTO DE LUZ
 -  TORRETA

DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL
NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DE NAVARREDONDA DE LA RINCONADA
SERIE: 3.3
SERVICIOS URBANOS. PLANO DE ALUMBRADO PÚBLICO